**附件3：**

竞租成交确认书（模板）

**招租人（甲方）：贵州赫章农村商业银行股份有限公司**

**竞租人（乙方）签字： 身份证号：**

乙方于 年 月 日在赫章农商银行办公大楼9楼会议室，参加了由贵州赫章农村商业银行股份有限公司主持的竞租会，以现场**公开报价**方式，竞得位于赫章县小康一路与汉阳路交汇处 号门面的租赁权。现双方签订竞租成交确认书如下：

一、竞租房屋的租赁期限为 年，起算时间以房屋实际交付之日为准（即以双方签订的租赁合同规定为准）。

二、乙方承诺甲方在乙方承租期内有权处置该资产，若甲方进行出售处置乙方积极配合，不可阻挠，且甲方不承担违约责任；若遇政府行为等其他不可抗力，双方互不违约。

三、乙方确认：乙方已完全清楚并自愿接受贵州赫章农村商业银行股份有限公司发布的《招租公告》及其所有条款和内容，且所有条款和内容对本人具有约束力。

四、乙方应当在本确认书签订之日起3日内向甲方交清第一年租金（即拍租成交价）和履约保证金（第一年租金的10%<取整数>），待合同履约完成后无息退还。并在本确认书签订之日起3日内与甲方签订相关租赁合同，且遵从租赁合同相关规定。

五、若如乙方未按规定时间将相关款项支付到本行账户的，甲方有权选取第二中标人并按照其出价进行成交。

确认书签订日期： 年 月 日